



KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.

OIB: 47079015776

NACRT PREDSTEČAJNE NAGODBE

Zagreb, 25.09.2014.

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.

Temeljem članka 46. a. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (Narodne novine 108/12, 144/12, 81/2013. i 112/13), dužnik KAŠTELANSKI STAKLENICI dioničko društvo za poljoprivrednu proizvodnju, usluge i promet roba, OIB 47079015776, Kaštel Štafilić, Ivana Pavla II 404, Kaštel Štafilić (u nastavku: Dužnik) predlaže vjerovnicima, da nakon usvajanja Izmišljenog Plana financijskog i operativnog restrukturiranja, pristupe sklapanju Predstečajne nagodbe, u sadržaju kako je dan u nastavku, u obliku nacrtu Predstečajne nagodbe.

NACRT PREDSTEČAJNE NAGODBE

I) Ova predstečajna nagodba sklapa se između dužnika KAŠTELANSKI STAKLENICI dioničko društvo za poljoprivrednu proizvodnju, usluge i promet roba, OIB 47079015776, Kaštel Štafilić, Ivana Pavla II 404, Kaštel Štafilić (u daljnjem testu: dužnik) i vjerovnika (u daljnjem tekstu vjerovnici) sa utvrđenim tražbinama kako slijedi:

RBR	OIB	NAZIV VJEROVNI- KA	UTVRĐENE TRAŽBINE
1	65207309587	ADRIA SCREEN, VLASNIK KRISTI- JAN VRDOLJAK	4.581,25
2	27179471386	ADRIAFLORA D.O.O.	70.725,32
3	80385679206	ADRIATIC-BLIZNA D.O.O.	20.910,00
4	88218453195	AĐUTANTOV ŽELJ- KO	24.000,00
5	06923490274	AGENCIJA MIJA- NOVIĆ	37.500,00
6	16252998270	AGROALBA D.O.O.	1.750,00
7	47670686017	AGROMEHANIKA D.O.O.	660,00
8	30549842459	AGROPROMET D.O.O.	0,00
9	02093880828	AST ELEZ, VL. MATE ELEZ	920,00
10	90322193022	AUTO ZA TREĆE TISUĆLJEĆE D.O.O.	8.323,93
11	60379012458	BENZIN PERIĆ D.O.O.	2.044,02
12	90968179554	BIČANIĆ ANTE	33.234,85

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.

13	21287479323	BIŠKO ANTE	83.751,97
14	63135369237	BONAČIĆ SECURITY D.O.O.	13.220,62
15	03582975940	BRKOMAX ,VLASNIK BRKO ANTE	1.811,25
16	60241889279	CHEMOLUX-ŠARIĆ D.O.O.	146,79
17	26187994862	CROATIA OSIGURANJE DD	1.186.931,09
18	76947266729	ČAGALJ IVAN	128.007,03
19	79525169207	ČAVKA IVAN	47.916,66
20	68018364436	ČISTI KONTI J.D.O.O.	114.209,13
21	38812451417	ČISTOĆA D.O.O.	3.121,72
22	69379591949	DAČO D.O.O.	625,00
23	17645829527	DEDIĆ ANTE	44.940,24
24	21086749148	DUVANČIĆ MARKO	83.751,97
25	80725680083	ĐAKOVIĆ DRAŽEN	47.916,66
26	33088631681	ECIM, VLASNIK ZDRAVKO EĆIM	1.625,00
27	51332692930	ESS-ELECTRONIC SECURITY SPLIT	57.062,50
28	15040399614	GLOBUS TOURS D.O.O.	2.259,90
29	45716968513	GORAN I ZORAN D.O.O.	457,13
30	08727843572	GRAD KAŠTELA	60.804,46
31	46830600751	HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O.	165.842,08
32	41387373932	HINA	1.205,00
33	65162515620	HOTEL ADRIA MC. TRGOVINA D.O.O.	606,00
34	87311810356	HP-HRVATSKA POST-ŠTA DD	890,21
35	68419124305	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA JAVNA USTANOVA	3.211,11
36	87939104217	HRVATSKE ŠUME D.O.O.	41.557,74
37	23691527614	HRVATSKI ZAVOD ZA TOKSIKOLOGIJU I ANTIDOPING	5.080,00
38	84170114747	INŽENJERSKI BIRO DD	4.987,50
39	18802948485	IVAN GOJUN MONETA- TAŽA- J.D.O.O.	350,00
40	29254421332	IZO STAKLO D.O.O.	686,05
41	12532007791	JAMATVA D.O.O.	8.048,89

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.

42	41592708808	JAVNI BILJEŽNIK ČAVAJDA ZORKA	6.287,50
43	33760050354	JAVNI BILJEŽNIK JOŠKO DONIKA STANOJEVIĆ	2.106,25
44	46466402309	KONTAKT PLUS D.O.O.	1.500,00
45	63498750379	KOP-DAL D.O.O.	204.030,51
46	14310277977	KULA COMMERCE 94 D.O.O.	27.629,45
47	97244287460	LASER D.O.O.	691,60
48	04916383562	LEGRUS D.O.O.	1.510,00
49	94737937781	LIBERTIN NAKLA- DA D.O.O.	778,05
50	31792102114	MANDAC, VLASNIK MIROSLAV MAN- DAC	450,00
51	69703728192	MEDICINA RADA DR. INGE KOVAČE- VIĆ	303,89
52	82136862103	MEŠTROVIĆ DAN- KO	153.219,69
53	38995127153	MI&GLASS D.O.O.	3.475,00
54	89489773101	MICRONIC D.O.O.	450,00
55	18683136487	MINISTARSTVO FI- NANCIJA RH	222.005,09
56	69777581492	NARNIA, VLASNIK MILJEN CHOVAN	215.564,99
57	37802360871	NOVAK COMMER- CE D.O.O.	214,82
58	03492821167	NOVI INFORMA- TOR D.O.O.	300,00
59	41025656770	OBNOVA-POLJO- PRIVREDNA ZA- DRUGA	947,58
60	51383479235	OBRT ZA ISKOPE I PRIJEVOZ ROSO, VLASNIK MARIJO ROSO	8.615,50
61	20964033849	OBRT ZA USLUGE I TRGOVINU MAK- RAC	1.897,00
62	97773580737	ODVJETNIK JO- ŠKO DUJMOV	55.660,00
63	31178257485	ODVJETNIK STIPI- CA KOVAČEVIĆ	19.800,00
64	51470858169	ODVJETNIK VINKO SAMARDŽIĆ	65.000,00
65	07435417708	OPT AGENCIJA	2.418,75
66	32193529865	OSKAR CENTAR ZA RAZVOJ I KVA- LITETU D.O.O.	16.654,83
67	36004425025	OT-OPTIMA TELE- KOM DD	62,47
68	30501166470	PAR-PAPIR D.O.O.	380,00
69	90044678434	PASIKE, VLASNIK- MARIJO RADILO- VIĆ	182.500,45
70	17774531631	PIK VINKOVCI	0,00

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.

71	92403658573	PIRSON MONTAŽA D.O.O.	3.000,00
72	23069766282	PLEČAŠ FILIP	47.916,66
73	03060693877	POLIMER D.O.O.	37,50
74	29344331611	REVIZIJA SPLIT D.O.O.	34.484,45
75	10529959770	SEVEN SEA COM- PANY D.O.O.	75,87
76	52650953128	SJEME D.O.O.	71.303,31
77	64406809162	SREDIŠNJE KLI- RINŠKO DEPOZI- TARNO DRUŠTVO D.D.	22.207,52
78	99950977114	ŠIMOVIĆ ZDRAVKO	33.234,85
79	08747661196	ŠPICA SUSTAVI D.O.O.	48.251,25
80	28915626622	ŠPIKA SERVIS ELEKTROMOTORA	1.560,00
81	00278260010	TOMMY D.O.O.	0,00
82	76691165747	TOTALSPLIT D.O.O.	2.343,75
83	13539934412	TRIPODIJ D.O.O.	3.050,00
84	55687608470	TRUDBENIK D.O.O.	0,00
85	27202871867	TUTTI FRUTI-FMB D.O.O.	0,00
86	72534048627	UDRUGA SPLITSKI KRUG	31.250,00
87	82581306289	VALESCO D.O.O.	207.618,99
88	52956200525	VICE PROMET D.O.O.	375,00
89	37782654411	VIHOR & CO D.O.O.	159,19
90	04385678566	VJETAR D.O.O.	40,00
91	56826138353	VODOVOD I KANA- LIZACIJA D.O.O.	2.620.408,49
92	52035912612	ZADRUŽNA ŠTAM- PA DD	880,00
93	92963223473	ZAGREBAČKA BANKA DD	500,21
94	84368186611	ZAGREBAČKA BURZA DD	34.116,74
95	40907873869	ZELENA OBALA D.O.O.	304.678,76
		UKUPNO:	6.977.619,03

Razlučni vjerovnici:

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.

RBR	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OSIGURANE TRAJBINE
1	38083028711	CENTAR ZA RESTRUKTURI- RANJE I PRODAJU	3.657.684,82
2	26187994862	CROATIA OSIGURANJE DD	1.486.824,15
3	87939104217	HRVATSKA POŠTANSKA BAN- KA DD	319.206,25
4	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA RH	27.027.527,47
5	51470568169	ODVJETNIK VINKO SAMAR- DŽIĆ	2.178.063,34
6	56826138353	VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O.	20.083.146,44

II) Sklapanjem ove predstečajne nagodbe, dužnik se obavezuje na ispunjenje prioritetnih tražbina radnika sukladno Izmijenjenom planu financijskog i operativnog restrukturiranja i Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

III) Stranke suglasno utvrđuju da u Izmijenjenom planu financijskog i operativnog restrukturiranja ne postoje druge posebne obveze dužnika, osim one navedene u nagodbi.

IV) Za vjerovnike iz točke I. ove nagodbe, a sukladno Utvrđenim tražbinama, Izmijenjenom planu financijskog i operativnog restrukturiranja, otplata utvrđenih iznosa tražbina će se vršiti na slijedeći način:

- JAVNA UPRAVA I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM VLASNIŠTVU RH** - na dan 04.07.2014.g., sukladno utvrđenim tražbinama iznosi 3.146.333,42 kn; za isti se predlaže otpis 50% od iznosa utvrđene tražbine, te otplata preostalih 50% utvrđenih tražbina na 12 mjeseci počeka i 36 mjeseci otplate, u jednakim mjesečnim anuitetima, uz propisanu kamatu od 4,5% godišnje, i to počevši od donošenja Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenoj nagodbi. Prioritetne tražbine prema državi će se izuzeti iz nagodbe i one će se prioritetno podmiriti.

RBR	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	UTVRĐENE TRAJBINE	OTPIS	PREOSTALO ZA OTPLATU
1	38812451417	ČISTOĆA D.O.O.	3.121,72	1.560,86	1.560,86
2	08727843572	GRAD KAŠTELA	60.804,46	30.402,23	30.402,23
3	468306007	HEP-OPERATOR	165.842,08	82.921,04	82.921,04

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.

	51	DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O.			
4	413873739 32	HINA	1.205,00	602,50	602,50
5	873118103 56	HP-HRVATSKA POŠTA DD	890,21	445,11	445,11
6	684191243 05	HRVATSKA RADI- OTELEVIZIJA JAVNA USTANOVA	3.211,11	1.605,56	1.605,56
7	879391042 17	HRVATSKE ŠUME D.O.O.	41.557,74	20.778,87	20.778,87
8	236915276 14	HRVATSKI ZAVOD ZA TOKSIKOLOGIJU I ANTIDOPING	5.080,00	2.540,00	2.540,00
9	186831364 87	MINISTARSTVO FINACIJA RH	222.005,09	111.002,55	111.002,55
10	644068091 62	SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO D.D.	22.207,52	11.103,76	11.103,76
11	568261383 53	VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O.	2.620.408,4 9	1.310.204,2 5	1.310.204,25
		UKUPNO:	3.146.333,4 2	1.573.166,7 1	1.573.166,71

- 2. FINACIJSKE INSTITUCIJE** - na dan 04.07.2014.g., sukladno utvrđenim tražbinama iznose 1.221.548,04 kn. za isti se predlaže otpis 50% od iznosa utvrđene tražbine, te otplata preostalih 50% utvrđenih tražbina na 12 mjeseci počeka i 36 mjeseci otplate, u jednakim mjesečnim anuitetima, bez kamata, počevši od donošenja Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenoj nagodbi.

RB R	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	UTVRĐENE TRAŽBINE	OTPIS	PREOSTAL O ZA OTPLATU
1	2618799486 2	CROATIA OSIGURANJE DD	1.186.931,0 9	593.465,55	593.465,55
2	9296322347 3	ZAGREBAČKA BANKA DD	500,21	250,11	250,11
3	8436818661 1	ZAGREBAČKA BURZA DD	34.116,74	17.058,37	17.058,37
		UKUPNO:	1.221.548,0 4	610.774,02	610.774,02

- 3. OSTALI VJEROVNICI** - na dan 04.07.2014.g., sukladno utvrđenim tražbinama iznosi 2.609.737,57 kn; za isti se predlaže otpis 50% od iznosa utvrđene tražbine, te otplata preostalih 50% utvrđenih tražbina na 12 mjeseci počeka i 36 mjeseci otplate, u jednakim mjesečnim anuitetima, bez kamata, i to počevši od donošenja Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenoj nagodbi.

RBR	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	UTVRĐENE TRAŽBINE	OTPIS	PREOSTAL O ZA OTPLATU
1	652073095 87	ADRIA SCREEN, VLASNIK KRISTI- JAN VRDOLJAK	4.581,25	2.290,63	2.290,63

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.

2	271794713 86	ADRIAFLORA D.O.O.	70.725,32	35.362,66	35.362,66
3	803856792 06	ADRIATIC-BLIZNA D.O.O.	20.910,00	10.455,00	10.455,00
4	882184531 95	AĐUTANTOV ŽELJ- KO	24.000,00	12.000,00	12.000,00
5	069234902 74	AGENCIJA MIJA- NOVIĆ	37.500,00	18.750,00	18.750,00
6	162529982 70	AGROALBA D.O.O.	1.750,00	875,00	875,00
7	476706860 17	AGROMEHANIKA D.O.O.	660,00	330,00	330,00
8	305498424 59	AGROPROMET D.O.O.	0,00	0,00	0,00
9	020938808 28	AST ELEZ, VL. MATE ELEZ	920,00	460,00	460,00
10	903221930 22	AUTO ZA TREĆE TISUĆLJEĆE D.O.O.	8.323,93	4.161,97	4.161,97
11	603790124 58	BENZIN PERIĆ D.O.O.	2.044,02	1.022,01	1.022,01
12	909681795 54	BIČANIĆ ANTE	33.234,85	16.617,43	16.617,43
13	212874793 23	BIŠKO ANTE	83.751,97	41.875,99	41.875,99
14	631353692 37	BONAČIĆ SECU- RITY D.O.O.	13.220,62	6.610,31	6.610,31
15	035829759 40	BRKOMAX ,VLAS- NIK BRKO ANTE	1.811,25	905,63	905,63
16	602418892 79	CHEMOLUX-ŠARIĆ D.O.O.	146,79	73,40	73,40
17	769472667 29	ČAGALJ IVAN	128.007,03	64.003,52	64.003,52
18	795251692 07	ČAVKA IVAN	47.916,66	23.958,33	23.958,33
19	680183644 36	ČISTI KONTI J.D.O.O.	114.209,13	57.104,57	57.104,57
20	693795919 49	DAĆO D.O.O.	625,00	312,50	312,50
21	176458295 27	DEDIĆ ANTE	44.940,24	22.470,12	22.470,12
22	210867491 48	DUVANČIĆ MARKO	83.751,97	41.875,99	41.875,99
23	807256800 83	ĐAKOVIĆ DRAŽEN	47.916,66	23.958,33	23.958,33
24	330886316 81	ECIM, VLASNIK ZDRAVKO EĆIM	1.625,00	812,50	812,50
25	513326929 30	ESS-ELECTRONIC SECURITY SPLIT	57.062,50	28.531,25	28.531,25
26	150403996 14	GLOBUS TOURS D.O.O.	2.259,90	1.129,95	1.129,95
27	457169685 13	GORAN I ZORAN D.O.O.	457,13	228,57	228,57
28	651625156 20	HOTEL ADRIA MC. TRGOVINA D.O.O.	606,00	303,00	303,00
29	841701147 47	INŽENJERSKI BIRO DD	4.987,50	2.493,75	2.493,75
30	188029484 85	IVAN GOJUN MON- TAŽA- J.D.O.O.	350,00	175,00	175,00

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.

31	292544213 32	IZO STAKLO D.O.O.	686,05	343,03	343,03
32	125320077 91	JAMATVA D.O.O.	8.048,89	4.024,45	4.024,45
33	415927088 08	JAVNI BILJEŽNIK ČAVAJDA ZORKA	6.287,50	3.143,75	3.143,75
34	337600503 54	JAVNI BILJEŽNIK JOŠKO DONIKA STANOJEVIĆ	2.106,25	1.053,13	1.053,13
35	464664023 09	KONTAKT PLUS D.O.O.	1.500,00	750,00	750,00
36	634987503 79	KOP-DAL D.O.O.	204.030,51	102.015,26	102.015,26
37	143102779 77	KULA COMMERCE 94 D.O.O.	27.629,45	13.814,73	13.814,73
38	972442874 60	LASER D.O.O.	691,60	345,80	345,80
39	049163835 62	LEGRUS D.O.O.	1.510,00	755,00	755,00
40	947379377 81	LIBERTIN NAKLA- DA D.O.O.	778,05	389,03	389,03
41	317921021 14	MANDAC, VLASNIK MIROSLAV MAN- DAC	450,00	225,00	225,00
42	697037281 92	MEDICINA RADA DR. INGE KOVAČE- VIĆ	303,89	151,95	151,95
43	821368621 03	MEŠTROVIĆ DAN- KO	153.219,69	76.609,85	76.609,85
44	389951271 53	MI&GLASS D.O.O.	3.475,00	1.737,50	1.737,50
45	894897731 01	MICRONIC D.O.O.	450,00	225,00	225,00
46	697775814 92	NARNIA, VLASNIK MILJEN CHOVAN	215.564,99	107.782,50	107.782,50
47	378023608 71	NOVAK COMMERCE D.O.O.	214,82	107,41	107,41
48	034928211 67	NOVI INFORMATOR D.O.O.	300,00	150,00	150,00
49	410256567 70	OBNOVA-POLJOPRIVREDNA ZADRUGA	947,58	473,79	473,79
50	513834792 35	OBRT ZA ISKOPE I PRIJEVOZ ROSO, VLASNIK MARIJO ROSO	8.615,50	4.307,75	4.307,75
51	209640338 49	OBRT ZA USLUGE I TRGOVINU MAKA- RAC	1.897,00	948,50	948,50
52	977735807 37	ODVJETNIK JOŠKO DUJMOV	55.660,00	27.830,00	27.830,00
53	311782574 85	ODVJETNIK STIPICA KOVAČEVIĆ	19.800,00	9.900,00	9.900,00
54	514708581 69	ODVJETNIK VINKO SAMARDŽIĆ	65.000,00	32.500,00	32.500,00
55	074354177 08	OPT AGENCIJA	2.418,75	1.209,38	1.209,38
56	321935298 65	OSKAR CENTAR ZA RAZVOJ I KVA- LITETU D.O.O.	16.654,83	8.327,42	8.327,42
57	360044250 25	OT-OPTIMA TELEKOM DD	62,47	31,24	31,24
58	305011664 70	PAR-PAPIR D.O.O.	380,00	190,00	190,00
59	900446784 34	PASIKE, VLASNIK- MARIJO RADILO- VIĆ	182.500,45	91.250,23	91.250,23

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.

60	177745316 31	PIK VINKOVCI	0,00	0,00	0,00
61	924036585 73	PIRSON MONTAŽA D.O.O.	3.000,00	1.500,00	1.500,00
62	230697662 82	PLEČAŠ FILIP	47.916,66	23.958,33	23.958,33
63	030606938 77	POLIMER D.O.O.	37,50	18,75	18,75
64	293443316 11	REVIZIJA SPLIT D.O.O.	34.484,45	17.242,23	17.242,23
65	105299597 70	SEVEN SEA COM- PANY D.O.O.	75,87	37,94	37,94
66	526509531 28	SJEME D.O.O.	71.303,31	35.651,66	35.651,66
67	999509771 14	ŠIMOVIĆ ZDRAVKO	33.234,85	16.617,43	16.617,43
68	087476611 96	ŠPICA SUSTAVI D.O.O.	48.251,25	24.125,63	24.125,63
69	289156266 22	ŠPIKA SERVIS ELEKTROMOTORA	1.560,00	780,00	780,00
70	002782600 10	TOMMY D.O.O.	0,00	0,00	0,00
71	766911657 47	TOTALSPLIT D.O.O.	2.343,75	1.171,88	1.171,88
72	135399344 12	TRIPODIJ D.O.O.	3.050,00	1.525,00	1.525,00
73	556876084 70	TRUDBENIK D.O.O.	0,00	0,00	0,00
74	272028718 67	TUTTI FRUTI-FMB D.O.O.	0,00	0,00	0,00
75	725340486 27	UDRUGA SPLITSKI KRUG	31.250,00	15.625,00	15.625,00
76	825813062 89	VALESCO D.O.O.	207.618,99	103.809,50	103.809,50
77	529562005 25	VICE PROMET D.O.O.	375,00	187,50	187,50
78	377826544 11	VIHOR & CO D.O.O.	159,19	79,60	79,60
79	043856785 66	VJETAR D.O.O.	40,00	20,00	20,00
80	520359126 12	ZADRUŽNA ŠTAMPA DD	880,00	440,00	440,00
81	409078738 69	ZELENA OBALA D.O.O.	304.678,76	152.339,38	152.339,38
		UKUPNO:	2.609.737,5 7	1.304.868,7 9	1.304.868,7 9

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.

Razlučni vjerovnici:

RBR	OIB VJEROV- NIKA	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS OSIGURANE TRAŽBINE
1	38083028711	CENTAR ZA RESTRUKTURI- RANJE I PRODAJU	3.657.684,82
2	26187994862	CROATIA OSIGURANJE DD	1.486.824,15
3	87939104217	HRVATSKA POŠTANSKA BAN- KA DD	319.206,25
4	18683136487	MINISTARSTVO FINACIJA RH	27.027.527,47
5	51470568169	ODVJETNIK VINKO SAMAR- DŽIĆ	2.178.063,34
6	56826138353	VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O.	20.083.146,44

V) Predstečajna nagodba ima snagu ovršne isprave za sve vjerovnike čije su tražbine utvrđene.

VI) Ova predstečajna nagodba je sklopljena kada dužnik, vjerovnici i jamci platci nakon pročitane Zapisnika nagodbe potpišu Zapisnik u svezi s člankom 66. stavak 14. Zakona o finansijskom poslovanju i predstečajne nagodbe.

VII) Ova predstečajna nagodba ima snagu ovršne isprave za sve vjerovnike čije su tražbine utvrđene i razlučne vjerovnike ako su se odrekli prava na odvojeno namirenje, te su na temelju ove nagodbe ovlašteni radi ostvarenja dužne činidbe nakon dospelosti obveze, neposredno provesti prisilnu ovrhu.

U Splitu, 25. rujna 2014. godine

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.

Direktor: Marijo Paladin